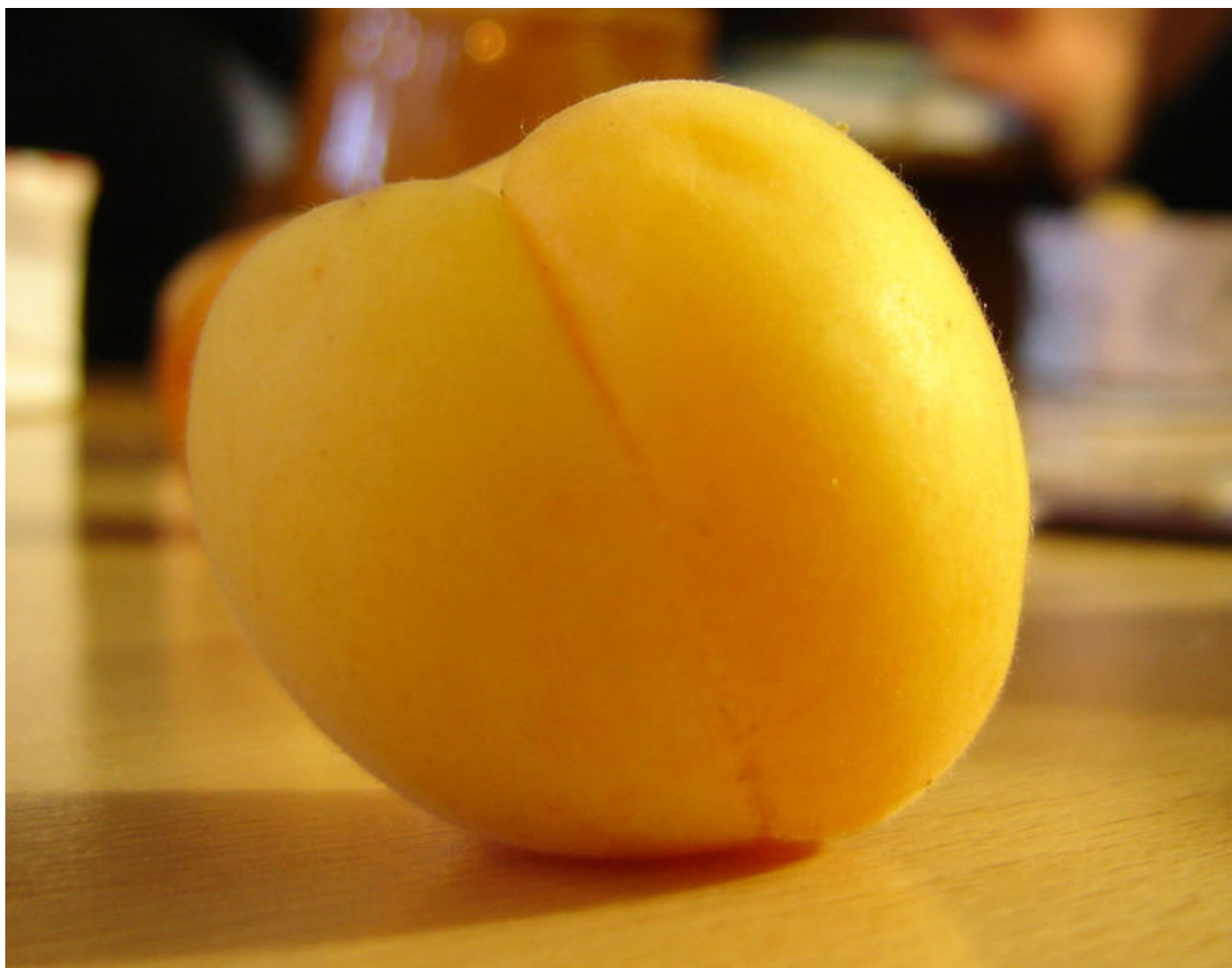


食事サービス付共同住宅

# あんずの家



お問い合わせ・入居のご相談は

株式会社橙果舎 「あんずの家」

直通 011-699-3500

お気軽にお問い合わせ下さい

# 入居概要及び利用料

## 【入居要件】

年齢性別を問わず、概ね身の回りの事が自分ででき、日常生活を送るのに支障のない方。  
介護保険の要介護認定及び要支援認定者の入居可能。  
生活保護者は、別途相談のうえ入居可能。

## 【保証金】

月額家賃の2ヶ月分

(保証金は2年以上入居された場合、退去時の修繕費用を除き返金致します。)

## 【利用料】(月額)

家賃	39,000円
水光熱費	5,000円
管理費	20,000円
電話基本料	1,500円
食費	45,000円
食費消費税	3,600円
合計	114,100円

※10月から4月迄の期間は、冬季暖房料として別途月額12,000円をお納め頂きます。

※電話料は、基本使用料を1,500円とし、外部への通話料金が別途かかります。

## 【基本サービス】

### ・食事サービス

管理栄養士が献立した食事を朝食・昼食・夕食を365日提供致します。

### ・緊急時対応サービス

各室の電話並びに共用部に設置した通報設備により、常時待機の管理人が速やかに緊急対応を致します。

### ・フロントサービス

郵便・宅配便などの受付並びに訪問者の対応等、お部屋の電球交換や日常生活上の相談や援助に常時対応致します。

### ・電話サービス

各居室に外部との直通発信・受信の可能な電話機を設置しています。

(管理室への内線対応)

### ・冷蔵庫完備

各居室に小型冷蔵庫を完備しています。

### ・その他

各居室に小タンスを設置してありますが、家具は各自でご用意いただくのが原則です。

### ・健康相談・生活相談

提携医療機関並びに介護事業者の協力による、定期的な健康診断及び相談、介護サービスが必要な方への在宅サービスの相談・斡旋を致します。

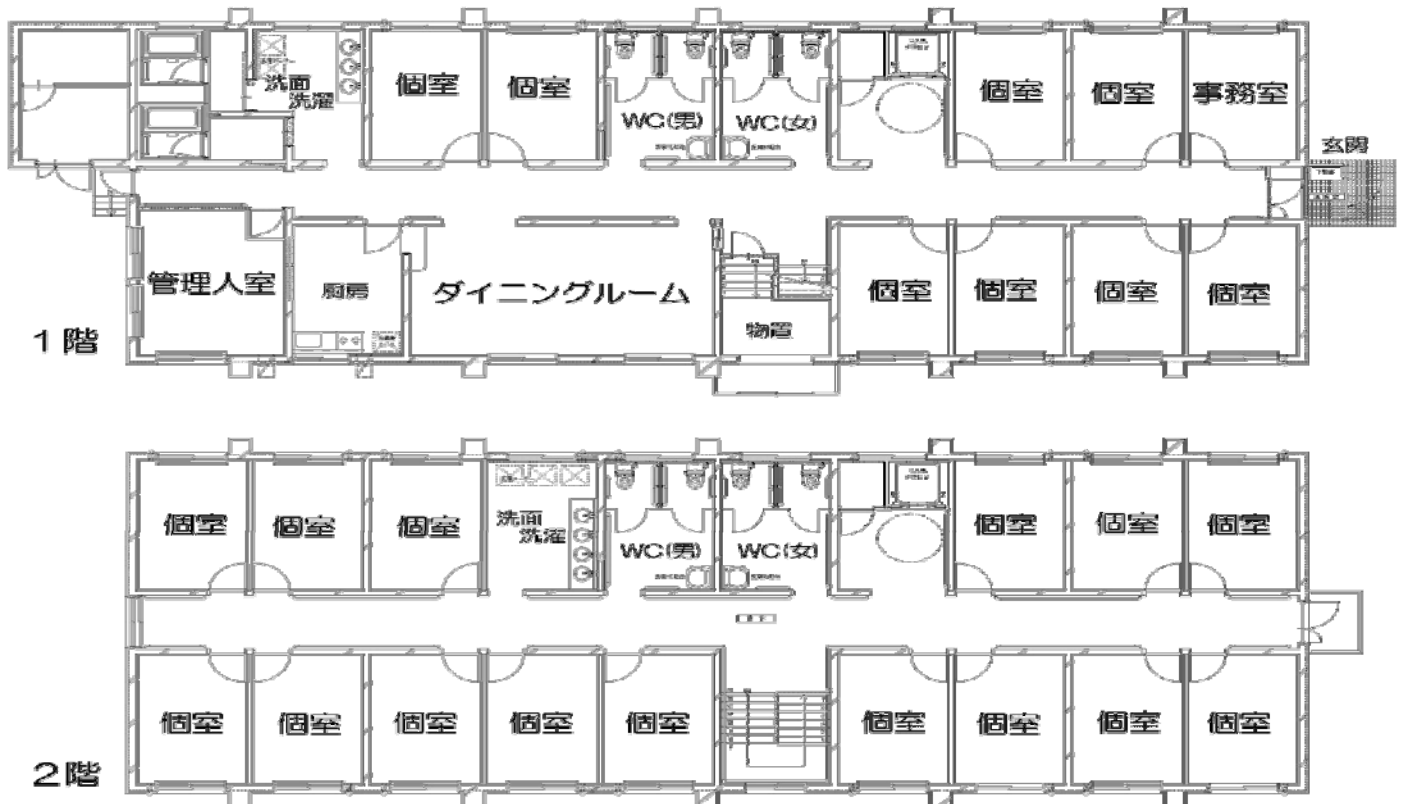
全景

居室

食事室



### 「あんずの家」間取図



鉄筋コンクリート造2階建て 全室個室（23室）

入居者様の自由を尊重し、自分らしく生活できる様にサポートいたします。

入居一時金不要

月額家賃2ヶ月分の保証金と連帯保証人（身元引受人）を1名ご用意願います。

介護認定者入居可能

介護保険の要介護認定者及び要支援認定者の方には、提携介護事業所の紹介・斡旋により、日常生活介護のサポートをいたしますので、安心してご入居いただけます。

提携訪問介護事業所：訪問介護ステーション花梨



## 周辺地図



食事サービス付共同住宅

# あんずの家

〒006-0023 札幌市手稲区手稲本町3条4丁目2-8  
TEL 011-699-3700 (居室直通)  
FAX 011-699-3600  
事務室 011-699-3500

### 主な交通機関

【JR線】函館本線手稲駅下車→徒歩7分(500m)  
【バス】JR北海道バス「手稲駅通」バス停下車→徒歩1分

運営事業者



株式会社 橙果舎

〒064-0821 札幌市中央区北1条西25丁目2-7-307  
TEL 011-622-9711  
FAX 011-613-0902

関連事業所

認知症対応型共同生活介護事業所

グループホーム

こまねびの家

〒061-1365 恵庭市島松寿町1丁目16番5号